



LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- PARCELNÍ KRESBA
- STÁTNÍ HRANICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VYMEZENÁ K 1.5.2024
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY (rušené)

plochy s rozdílným způsobem využití

- | | | |
|------|------|---|
| SX.r | SX.r | SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ - rekreační |
| RH | RH | REKREACE HROMADNÁ - rekreační areály |
| OU | OU | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ |
| PU | PU | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| DS | DS | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| TU | TU | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| WU | WU | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ |
| AU | AU | ZEMĚLÉSKÉ VŠEOBECNÉ |
| LU | LU | LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| MU.p | MU.p | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - přírodní priority |
| MU.s | MU.s | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - sportovní využití |
| ZZ | ZZ | ZELEŇ - ZAHRADY A SADY |
| ZO | ZO | ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ |

územní systém ekologické stability

- | | | |
|------|--------|-----------------------|
| STAV | NAVRHI | NADREGIONÁLNÍ BIODOR |
| STAV | NAVRHI | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
| STAV | NAVRHI | LOKÁLNÍ BIOCENTRA |
| STAV | NAVRHI | LOKÁLNÍ BIODOR |

LEGENDA

- #### doprava
- | | | |
|------|--------|--------------------------------|
| STAV | NAVRHI | SILNICE III. TRÍDY |
| STAV | NAVRHI | MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE |
| STAV | NAVRHI | AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA |
| STAV | NAVRHI | CYKLOSTEZKA/ ZNAČENÁ CYKLOTASA |
| STAV | NAVRHI | ZNAČENÁ TURISTICKÁ STEZKA |
| STAV | NAVRHI | BĚŽKAŘSKÉ TRASY |
| STAV | NAVRHI | LYŽAŘSKÝ VLEK |
| STAV | NAVRHI | OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE |
| STAV | NAVRHI | HRANIČNÍ PŘECHOD |

- #### elektrická energie
- | | | |
|------|--------|---|
| STAV | NAVRHI | EL. VEDENÍ VN |
| STAV | NAVRHI | 22 kV |
| STAV | NAVRHI | TRAFOSTANICE, OST. ZAŘÍZENÍ NA EL. SÍTI |
| STAV | NAVRHI | OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ VN, OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE |
| STAV | NAVRHI | zobrazeno u OP-Sm |

- #### telekomunikace
- | | | |
|------|--------|---|
| STAV | NAVRHI | RADIORELEOVÉ TRASY, STANICE NA RR TRASE |
| STAV | NAVRHI | OSTATNÍ EL. KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ |
| STAV | NAVRHI | OCHRANNÉ PÁSMO EL. KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ |
| STAV | NAVRHI | TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL |
| STAV | NAVRHI | zobrazeny vybrané hl. trasy |

- #### vodní hospodářství, ochrana vod
- ##### VODOVOD
- | | | |
|------|--------|---|
| STAV | NAVRHI | POVRCHOVÝ ÚTVAR VOD, VODNÍ TOKY |
| STAV | NAVRHI | HRANICE POVODÍ IV. ŘÁDU (ROZVODNICE) |
| STAV | NAVRHI | CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘÍROZENÉ AKUMULACE VOD |
| STAV | NAVRHI | Krušné hory |
| STAV | NAVRHI | TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZASOBOVÁNÍ VODOU |
| STAV | NAVRHI | vodojem, ost. zařízení |
| STAV | NAVRHI | OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE |
| STAV | NAVRHI | ochranné pásmo I. stupně srafováno |
| STAV | NAVRHI | ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ O... |
| STAV | NAVRHI | AKTIVNÍ ZONA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ |
| STAV | NAVRHI | ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM |
| STAV | NAVRHI | PODZEMNÍ TLAKOVÁ STOLA |

- #### ochrana kulturních hodnot
- | | | |
|------|--------|---------------------------|
| STAV | NAVRHI | NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA |
| STAV | NAVRHI | VÁLEČNÉ HROBY |

- #### ochrana přírody
- | | | |
|------|--------|--|
| STAV | NAVRHI | PŘÍRODNÍ PARK |
| STAV | NAVRHI | Loučenská hornatina |
| STAV | NAVRHI | NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST |
| STAV | NAVRHI | Východní Krušné hory |
| STAV | NAVRHI | LOKALITY RAMSARSKÉ UMLUVY |
| STAV | NAVRHI | Krušnohorská rašeliniště |
| STAV | NAVRHI | DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KÓRIDOR |
| STAV | NAVRHI | osa |
| STAV | NAVRHI | LOKALITY VYSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ZVÍŘAT |

- #### geologie, ochrana nerostných SX.rovin
- | | | |
|------|--------|----------------------------|
| STAV | NAVRHI | PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ (plocha) |
| STAV | NAVRHI | PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ (bod) |

- #### zájmové území Ministerstva obrany
- | | | |
|------|--------|--|
| STAV | NAVRHI | OCHRANNÉ PÁSMO RADIONAVIGAČNÍHO ZAŘÍZENÍ |
|------|--------|--|

- #### ochrana zem. půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa
- | | | |
|------|--------|---|
| STAV | NAVRHI | LESY OCHRANNE |
| STAV | NAVRHI | VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA |
| STAV | NAVRHI | geometricky dle katastrální mapy k 3/2020 |

- #### ostatní
- | | | |
|------|--------|---|
| STAV | NAVRHI | STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ, KONTAMINOVANÉ PLOCHY |
| STAV | NAVRHI | OBJEKT DŮLEŽITÝ PRO PLNĚNÍ ÚKOLŮ POLICIE ČR |
| STAV | NAVRHI | MÍSTO VYHLIDKY |

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU P. UP. VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE ČESKÝ JIŘETÍN
DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU P. POKROVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD ČESKÝ JIŘETÍN
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA (JMÉNO, PŘÍJMĚNÍ, FUNKCE):	ING. PAVEL VESELY STAROSTA OBCE
PODPIS (oprávněná úřední osoba pořizovatele):	otisk úředního razítka pořizovatele:
výtisk č.:	otisk autorizačního razítka:
GENERALNÍ PROJEKTANT: Ing. arch. Tomáš Slavík autorizace ČKA 03 930 gsm + 420 732 807 128 tomas.slavik@swarchitekti.cz OBRÁZKOVÝ ÚDŮVODNĚNÍ OBEC ČESKÝ JIŘETÍN	
ZMĚNA č. 1 UP ČESKÝ JIŘETÍN	MĚRITVO: 1:5 000 Č. VÝKRESU: B/II.2